



Ortsverein Laudenbach e.V.

Tagungsstätte  
Georg-Bickel-Haus  
Weimarer Straße 3  
69514 Laudenbach  
Tel. 06201 8 766 190  
info@awo-laudenbach.de

[awo-laudenbach.de](http://awo-laudenbach.de)

## Nutzungsvertrag „Georg-Bickel-Haus“

zwischen der Arbeiterwohlfahrt, Ortsverein Laudenbach e. V. (nachfolgend AWO) und nachfolgend als Nutzende genannten Vertragspartner wird vereinbart:

Nutzung des „Georg-Bickel-Haus“ der AWO zur Durchführung einer eigenen Veranstaltung am

\_\_\_\_\_ mit \_\_\_\_\_ für \_\_\_\_\_  
Tag der Veranstaltung      Anzahl Personen      Art der Veranstaltung angeben  
(max. 70)

durch

\_\_\_\_\_  
Name des Vereins / der Organisation, Vorname Nachname des Nutzenden

\_\_\_\_\_  
Postleitzahl, Ort

\_\_\_\_\_  
Straße

\_\_\_\_\_  
Kontakt Telefon

\_\_\_\_\_  
Kontakt E-Mail

\_\_\_\_\_  
Name verantwortliche Person / Ansprechperson

Die Bewirtschaftung (Getränke, Bedienung usw.) erfolgt durch ( ) den Nutzenden ( ) die AWO.

Für die Durchführung der Veranstaltung am oben genannten Termin wird durch die AWO folgendes vermietet:

- ( ) Saal und Küche (inkl. Küchengeräte)  
**Kosten:** AWO-Mitglieder 120,00 EUR / Nichtmitglieder 180,00 EUR
- ( ) Saal für Vortragsveranstaltung  
**Kosten:** nach Absprache

Während der **Heizperiode (Oktober bis März)** ist für Energiekosten der Heizung ein **Pauschal-satz in Höhe von 50,00 EUR** zu zahlen. Bei der Übergabe der Räumlichkeiten ist eine **Kautions in Höhe von 50,00 EUR in bar** an die von der AWO beauftragte Person zu zahlen. Bei Rückgabe von verschmutzten Räumen wird die Kautions einbehalten, ansonsten erfolgt die Rückzahlung.

Berechnet werden folgende Kosten:

- ( ) Saal und Küche (inkl. Küchengeräte) \_\_\_\_\_ EUR
- ( ) Saal für Vortragsveranstaltung \_\_\_\_\_ EUR
- ( ) Energiekostenpauschale \_\_\_\_\_ EUR
- (x) Kautions \_\_\_\_\_ 50,00 EUR

**Gesamtbetrag** \_\_\_\_\_ EUR

Vorsitzender Hans-Jürgen Moser, Im Weidengarten 2, 69514 Laudenbach Vereinsregister VR 430927

Amtsgericht Mannheim Sparkasse Rhein Neckar Nord IBAN DE15 6705 0505 0078 1527 29

BIC MANSDE66XXX

06-2023





Ortsverein Laudenbach e.V.

Tagungsstätte  
Georg-Bickel-Haus  
Weimarer Straße 3  
69514 Laudenbach  
Tel. 06201 8 766 190  
info@awo-laudenbach.de

[awo-laudenbach.de](http://awo-laudenbach.de)

## Haus – Nutzungsvertrag für Mitglieder / Vereine und Organisationen

Das „Georg-Bickel-Haus“ wird dem Nutzenden für die vereinbarte Zeit zur Nutzung für den in diesem Vertrag benannten Zweck kostenpflichtig überlassen. **Insgesamt darf für die Zeit der Nutzung die Zahl der Teilnehmenden max. 70 Personen betragen.** Die nutzende Person benennt der AWO eine Leitungs- sowie Begleit- und Aufsichtsperson (bei minderjährigen Teilnehmende). Der Nutzer stellt die AWO von etwaigen Haftpflichtansprüchen seiner Besucher bzw. Gäste und sonstiger Dritter für Schäden frei, die im Zusammenhang mit der Nutzung der überlassenen Anlagen, Räume und Geräte und der Zugänge, Zufahrten zu den Räumen und Anlagen entstehen. Der Nutzer verzichtet seinerseits auf eigene Haftpflichtansprüche gegen die AWO. Die Haftung der AWO für Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit bleibt hiervon unberührt. Für den Fall der eigenen Inanspruchnahme verzichtet der Nutzer auf die Geltendmachung von Rückgriffsansprüchen gegen die AWO und deren Mitglieder oder Beauftragte.

Die Reinigung der Außentreppe, Hausvorplatz und Wege sind vom Nutzer durchzuführen. Toilettenpapier, Papierhandtücher stellt die AWO Laudenbach. Stoffhandtücher sind vom Nutzer mitzubringen.

Dem Nutzer obliegen die gesamte selbstfinanzierte Organisation und Verantwortung, insbesondere der Stellung von Getränken und Speisen. Anfallende Abfälle müssen vom Nutzer entsorgt werden. Der Nutzer schließt den Vertrag für sich ab. Der Nutzer haftet in vollem Umfang für alle von ihm und seinen Gästen verursachten Schäden. Der Nutzer haftet für die Garderobe seiner / ihrer Teilnehmer.

Der Nutzer verpflichtet sich mit der Einrichtung und Ausstattung des Hauses pfleglich umzugehen. Da unvorhersehbare und nicht kurzfristig zu beseitigende Defekte an den Geräten in der Küche möglich sein können, kann eine Benutzung dieser Einrichtungsgegenstände nicht immer gewährleistet werden. Der Nutzer verpflichtet sich die AWO über Vorkommnisse (z. B. Schadensereignisse) unmittelbar zu informieren. Vor und nach der Nutzung werden die Räumlichkeiten und die zu nutzenden bzw. benutzen Küchengeräte / Geschirr / Gläser im Beisein des Nutzers und eines Beauftragten der AWO Laudenbach abgenommen.

Die benötigten Tische und Stühle sind vor jeder Benutzung selbst aufzustellen und danach wieder geordnet zusammenzustellen. Benutzte Tische sind feucht abzuwischen. Die benutzten Räume sind in aufgeräumten und gereinigtem Zustand zu verlassen. Dazu gehören auch das Treppenhaus und die Toiletten sowie Außentreppe, Hausvorplatz und Wege. **Das Anbringen und Entfernen von Dekoration bedarf einer besonderen Sorgfalt. Es dürfen weder Tesafilm bzw. Klebeband noch Haftzwecken, Nägel oder ähnliches in Wände und Decke angebracht werden. Bei Zuwiderhandlung wird die Kautions in voller Höhe einbehalten.**

Das Telefon steht dem Nutzer in dringenden Fällen zur Verfügung. Sofern Internet genutzt wird, sind gesetzlichen Vorschriften zu beachten. Gewaltverherrlichende oder pornografische Seiten sind untersagt.

Dieser Vertrag ist innerhalb von sechs Tagen an die Hausverwaltung der Arbeiterwohlfahrt, Ortsverein Laudenbach e. V., Herrn Hans-Jürgen Moser, Im Weidengarten 2, 69514 Laudenbach, unterschrieben zurückzugeben.

Unterschrift der Vertragsparteien:

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Vertreter / Beauftragter AWO

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Nutzer



Ortsverein Laudenbach e.V.

Tagungsstätte  
Georg-Bickel-Haus  
Weimarer Straße 3  
69514 Laudenbach  
Tel. 06201 8 766 190  
info@awo-laudenbach.de

[awo-laudenbach.de](http://awo-laudenbach.de)

## DSGVO-Informationen für die Vermietung

### 1. Name und Kontaktdaten des für die Verarbeitung Verantwortlichen (und des Datenschutzbeauftragten)

Diese Datenschutzhinweise gelten für die Datenverarbeitung durch die AWO Laudenbach e.V., Verantwortlicher: Herr Hans-Jürgen Moser, Im Weidengarten 2, 69514 Laudenbach.

### 2. Erhebung und Speicherung personenbezogener Daten sowie Art, Zweck und deren Verwendung

Zum Zweck der Durchführung des Mietvertrages erheben wir folgende Daten:

- Anrede, Vorname, Nachname, Anschrift
- E-Mail-Adresse, Telefonnummer

Die Datenverarbeitung ist nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b, f DSGVO zu den genannten Zwecken und für die beidseitige Erfüllung von Verpflichtungen aus dem Mietverhältnis erforderlich.

Die personenbezogenen Daten des Mieters werden regelmäßig bis zum Ablauf der gesetzlichen dreijährigen Regelverjährungsfrist (§ 195 BGB) gespeichert und mit Ablauf der Frist gelöscht. Sofern wir nach Artikel 6 Abs. 1 S. 1 lit. c DSGVO aufgrund von steuer- und handelsrechtlichen Aufbewahrungs- und Dokumentationspflichten (aus HGB, StGB oder AO) zu einer längeren Speicherung verpflichtet sind oder Sie in eine darüber hinaus gehende Speicherung nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. a DSGVO eingewilligt haben, sind diese Fristen maßgeblich.

### 3. Weitergabe von Daten an Dritte

Ihre persönlichen Daten werden nicht an andere Dritte weitergeleitet.

### 4. Betroffenenrechte

Sie haben das Recht eine erteilte Einwilligung zu widerrufen gemäß Art. 7 Abs. 3 DSGVO, Auskunft über die von uns verarbeiteten Daten gemäß Art. 15 DSGVO, die Berichtigung Ihrer gespeicherten Datensätze gemäß Art. 16 DSGVO sowie die Löschung ihrer personenbezogenen Daten gemäß Art. 17 DSGVO zu verlangen. Außerdem steht Ihnen das Recht auf Einschränkung der Verarbeitung gemäß Art. 18 DSGVO, einer Mitteilung im Zusammenhang mit der Berichtigung oder Löschung personenbezogener Daten oder der Einschränkung der Verarbeitung gemäß Art. 18 DSGVO sowie das Recht auf Datenübertragbarkeit gem. Art. 20 DSGVO zu. Auch können Sie sich bei einer Aufsichtsbehörde gemäß Art. 77 DSGVO beschweren.

### 5. Widerspruchsrecht

Sofern Ihre personenbezogenen Daten auf Grundlage von berechtigten Interessen gemäß Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO verarbeitet werden, haben Sie das Recht, gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten einzulegen, soweit dafür Gründe vorliegen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben. Sofern Sie von Ihrem Widerspruchsrecht Gebrauch machen, wenden Sie sich bitte an die oben angegebene Adresse des Verantwortlichen.